**[MODELO DE RECIBO DE ENTREGA DEVOLUCIÓN DE FIANZA](https://www.google.com/search?q=carta+de+aviso+de+terminaci%C3%B3n+de+contrato+de+arrendamiento&oq=FINALIZACI%C3%93N+DEL+CONTRATO+DE+ARRENDAMIENTO&aqs=chrome..69i57j0l7.307j0j9&sourceid=chrome&ie=UTF-8) Y ACTO DE LA ENTREGA DE LLAVES A LA FINALIZACIÓN DEL CONTRATO**

En \_\_\_\_\_\_\_, a de \_\_\_\_\_ de 202\_

Reunidos Don / Dña\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en su condición de arrendataria de la vivienda sita en la avenida \_\_\_\_\_\_\_, número \_\_\_\_, piso \_\_\_\_\_\_de la ciudad de \_\_\_\_\_\_, y Don / Dña\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en su condición de arrendador de la citada vivienda por contrato de arrendamiento celebrado en fecha \_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_ de 202\_.

El arrendador comprueba que no se han producido daños en la vivienda la cual es devuelta tal y como en su momento fue entregada, sin que, tras su examen se observe ningún desperfecto causado durante la estancia del arrendatario. Asimismo se comprueba que no se han producido daños en el mobiliario que se encontraba en la vivienda cuando fue arrendada, ni en ningún de los restantes elementes que la integran.

En consecuencia y mediante el presente acto, el arrendatario entrega las llaves de la vivienda sita en \_\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ y a su vez, el arrendador devuelve en su integridad la fianza entregada en su día por el arrendatario y cuya cuantía asciende a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dando así por concluido el contrato de arrendamiento sobre la misma.

La parte arrendataria La parte arrendadora

Fdo: \_\_\_\_\_\_\_\_ Fdo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_